

**FERNANDES IMÓVEIS**

Rua Miguel Grein, 155, Campo do gado, Rio Negro PR - Fone 3642-1579

corretora.fernandes@gmail.com

FICHA CADASTRAL FIADOR**IMÓVEL(CÓDIGO):****VALOR:****AS CHAVES DO IMÓVEL SOMENTE SERÃO ENTREGUES APÓS APROVAÇÃO DO CADASTRO COM O CONTRATO DE LOCAÇÃO E VISTORIA DE ENTRADA ASSINADOS****DADOS DO FIADOR:**

FÍSICA () JURÍDICA ()

RAZÃO SOCIAL (Em caso de ser pessoa jurídica):

ATIVIDADE COMERCIAL:

Dados do fiador (a) e/ou do responsável que assina pela Empresa

Nome: Sexo: ()F ()M Data de nascimento:

Endereço: Nº

Cidade: Estado:

Complemento: CEP: Bairro:

Telefone 1: Telefone 2:

Email:

CPF: Identidade: Orgão Expedidor:

Estado Civil: Profissão: Nacionalidade:

Preenchimento obrigatório**NOME DO (A) CÔNJUGE/CONVIVENTE**

Nome: Sexo: ()F ()M Data de nascimento:

Endereço: Nº

Cidade: Estado:

Complemento: CEP: Bairro:

Telefone 1: Telefone 2:

Email:

CPF: Identidade: Orgão Expedidor:

Estado Civil: Profissão: Nacionalidade:

COMERCIAL (local de trabalho/locatário):

Nome Empresa:

Endereço: Nº

Cidade: Estado:

Complemento: CEP:

Bairro: Telefone: Ramal:

REFERÊNCIAS:**Comerciais** (citar no mínimo 3):**Bancária (s):** Cliente desde: Agência:

Valor do Cheque Especial: Conta Corrente:

1. Cartão de Crédito: nº Limite

2. Cartão de Crédito: nº Limite

Pessoais:

Nome: Telefone:

Endereço:

Nome: Telefone:

Endereço:

DOCUMENTOS A SEREM APRESENTADOS (C Ó P I A)

* Documento de identidade e CPF

* Comprovantes de Rendimentos (Deverá ser pelo menos 3X o valor do aluguel à ser garantido)

* Declaração de Imposto de Renda e Certidão de Matrícula atualizada de um imóvel próprio (sem restrições)

* Certidão de casamento (em caso de ser divorciado ou separado judicialmente apresentar comprovante)

* Quando empresa: Contrato social e cartão do CNPJ, Certidão simplificada da Junta comercial, faturamento da empresa, e cópia do RG e CPF do representante legal.

Consultas efetuadas: () SPC () SERASA